**Администрацией Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района принято решение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации.**

На основании постановления Правительства РФ от 06.02.2006 г. № 75, организатор конкурса на право заключения договора управления многоквартирным домом в отношении объекта конкурса – Администрация Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области ***приглашает принять участие в открытом конкурсе на право заключения договора управления многоквартирными домами жилищного фонда с. Лебяжье: в/г ДОС № 1, ДОС № 2, ДОС № 3, ДОС № 4.***

Администрация Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области (далее- «организатор конкурса»), адрес : Волгоградская область, Камышинский район, с.Лебяжье, ул.Советская, №2б

Контактные лица организатора: Османов Маллатагир Маллаалиевич (84457) 7-40-41

**Лот № 1** – с. Лебяжье: в/г ДОС № 1, ДОС № 2, ДОС № 3, ДОС № 4.

Размер обеспечения конкурсной заявки – **5461,01** руб.

Размер обеспечения исполнения обязательств – **54610,09** руб.

Место нахождения: 403842 Волгоградская область, Камышинский район, с. Лебяжье, ул. Советская, 27В

Почтовый адрес: 403842 Волгоградская область, Камышинский район, с. Лебяжье, ул. Советская, 27В Адрес электронной почты alsp27w@mail.ru;

Номер телефона организатора конкурса: 8(84457)7-40-41

Денежные средства в качестве обеспечения конкурсной заявки должны вноситься по следующим реквизитам: ИНН 3410004780, КПП 341001001, УФК по Волгоградской области (Администрация Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области) л/счет 05293043330, р/сч 40302810618063000716 в Отделении Волгоград г. Волгоград БИК 041806001

Конкурсная документация предоставляется бесплатно по адресу: 403842 Волгоградская область, Камышинский район, с. Лебяжье, ул. Советская, 27В – здание администрации (в рабочие дни с 8:00 до 16:00 обеденный перерыв с 12:00 до 13:00, выходные: суббота, воскресенье, праздничные дни)) в электронном виде, и размещена на официальном сайте администрации Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области в сети Интернет: http:/Лебяженское-сп.рф и на официальном сайте сети Интернет: ww.torgi.gov.ru.

Конкурсная документация предоставляется с момента опубликования настоящего извещения с 08 часов 00 минут до 16 часов 00 минут в будние дни, до начала процедуры вскрытия конвертов, на основании письменного заявления любого заинтересованного лица, в течение 2-х дней со дня получения заявки.

Победителем конкурса признается участник конкурса, предложивший выполнить **указанный в конкурсной документации перечень работ и услуг** по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, на право управления которым проводится конкурс, **за наименьший размер платы** за содержание и ремонт жилого помещения в течение установленного срока. В случае если после троекратного объявления предложения, являющегося наименьшим по размеру платы за содержание и ремонт жилого помещения (относительно указанного в извещении о проведении конкурса), ни один из участников конкурса не сделает иное предложение по снижению размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, конкурсная комиссия объявляет о признании победителем конкурса участника конкурса, сделавшего последнее предложение. При проведении конкурса допускается снижение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения не более чем на 10 процентов размера платы за содержание и ремонт жилого помещения, указанного в извещении о проведении конкурса. В случае снижения указанного размера платы за содержание и ремонт жилого помещения более чем на 10 процентов конкурс признается несостоявшимся.

Участник конкурса принимает обязательства выполнять обязательные и предложенные им дополнительные работы и услуги за плату за содержание и ремонт жилого помещения, размер которой указан в извещении о проведении конкурса и в конкурсной документации, а также исполнять иные обязательства, указанные в проекте договора управления многоквартирным домом.

**Порядок предоставления конкурсных заявок:** заявки на участие в конкурсе представляются в Администрацию Лебяженского сельского поселения Камышинского муниципального района Волгоградской области (далее - «организатор конкурса»), по адресу: 403842 Волгоградская область, Камышинский район, с. Лебяжье, ул. Советская, 27В – здание администрации, помещение № 11 не позднее начала вскрытия конвертов.

**Дата начала подачи заявок: с 23 июля 2020 года**

Вскрытие конвертов с конкурсными заявками будет проводиться в 13 часов 00 минут 24 августа 2020 года по адресу: 403842 Волгоградская область, Камышинский район, с. Лебяжье, ул. Советская, 27В-здание администрации, помещение № 11, в присутствии представителей Претендентов, пожелавших принять в этом участие.

Заявки, поданные с момента начала процедуры вскрытия конвертов и до вскрытия конвертов, считаются поданными в срок. Заявки на участие в конкурсе будут рассмотрены в срок не более 7 суток со дня вскрытия конвертов.

Рассмотрение конкурсных заявок с целью признания Претендентов Участниками конкурса будет проводиться в 13 часов 00 минут 24 августа 2020 года по адресу: 403842 Волгоградская область, Камышинский район, с. Лебяжье, ул. Советская, 27В-здание администрации, помещение № 11.

Подведение итогов конкурса будет проводиться в 13 часов 00 минут 25 августа 2020 года по адресу: 403842 Волгоградская область, Камышинский район, с. Лебяжье, ул. Советская, 27В-здание администрации, помещение № 11, в присутствии представителей Конкурсантов.

Участник размещения заказа вправе подать только одну заявку на участие в конкурсе в отношении каждого лота.